

Nieuwsbrief



Het is u inmiddels wel bekend dat het Actiecomité "Bloem en Daal Nee" al maanden bezig is alles in het werk te stellen om de voorgenomen bouwplannen voor een 9-etages hoog appartementencomplex op de hoek van de Ranonkelstraat en de Daal en Bergselaan te stoppen. Door middel van deze nieuwsbrief willen wij als actiecomité een update geven van de stand van zaken.

Waar staan we?

De geweldige bijeenkomst in de Bergkerk van 12 januari jongstleden heeft overduidelijk gemaakt dat er geen draagvlak is voor dit plan in deze buurt. Wij worden gesteund door de Algemene Vereniging voor Natuurbescherming voor 's Gravenhage e.o. (AVN). Zij beoordelen het gebiedje als een bijzonder waardevol rustgebied voor vogels op de lange lijn langs de Haagse Beek.

Zie de website van de AVN: <http://www.avn.nl/bosreservaat-op-stokroosveld>.

Maar ondertussen nemen de aantastingen van het groen in onze omgeving enorm toe:

- Herinrichting Sportlaan: opschuiven van de Sportlaan ter hoogte van onze 5 flats. Dit kost een rij bomen en versmalt de zone van de beek met bijna 2 meter. Hier hebben al veel bewoners bezwaar tegen gemaakt.
- De kap van de populieren langs de Goudsbloemlaan/Segbroeklaan sloopt de groene schakel tussen het Rode Kruisplantsoen en het Stokroosveld.

Met de bouw van Bloem en Daal zou de laatste groene schakel in de zone van de Haagse Beek worden gesloopt. Deze projecten leveren bij elkaar een rampzalige kaalslag in onze buurt en langs de Haagse Beek. Dat kan de bedoeling niet zijn.

Volstreekte onduidelijkheid over positie van bewoners.

Op de bijeenkomst in de Bergkerk heeft wethouder Joris Wijsmuller ons doorverwezen naar de werkgroepen die aan 'ruimte voor de stad' werken, de nieuwe visie op de toekomst van Den Haag. Daar zijn 4 leden van het actiecomité ingestapt. Die hebben stevig meegedacht in 6 bijeenkomsten met veel tussentijds denkwerk en discussies.

Het eindrapport voor ons stadsdeel Segbroek is een wonder van optimistische belangeloze vrijblijvendheid waarin alles kan wat je wilt. Het actiecomité verwacht weinig helderheid van de uitkomsten van 'Ruimte voor de Stad'. Ze zullen zo globaal zijn dat er altijd alles kan.

Onze kernvraag uit de Bergkerk of er op *deze* locatie wel gebouwd mag worden, wordt niet beantwoord op het abstracte planniveau waar we nu zijn weggeparkeerd. Dit werkt dus niet en daarover willen we met de wethouder in gesprek gaan.

We hebben raadsleden gesproken en rondgeleid in het gebied, ze toonden begrip, maar ze willen eerst de resultaten van 'Ruimte voor de Stad' afwachten.

Wat gaan wij nu doen?

Vóór het zomerreces gaan we nog een keer met de wethouder praten. Het proces geeft geen enkele ruimte voor onze stem en er gebeurt nu teveel op hetzelfde moment. We willen de wethouder overtuigen dat, als alle plannen doorgaan, er een stedelijke groenstructuur voor minstens 15 jaar platgelegd wordt. Bloem en Daal mág niet doorgaan: de functie en betekenis van dit stuk groen is in het licht van de lopende ontwikkelingen alleen maar belangrijker geworden. Dit stukje groen, schakel in een al maar zwakker wordende groenstructuur kán niet gemist worden!!

Indien nodig komen we na de zomer nog een keer bij u langs voor een nieuwe actie. Dan maken we een eigen plan waarin op deze locatie 'Ruimte voor de Stad' gemaakt wordt en gaan dat aanbieden aan het gemeentebestuur en de raad.

Tot slot

Het actiecomité heeft de gemeente een mail gestuurd over de geruchten die we horen dat de gemeente woningzoekenden in de buurt verwijst naar het plan Bloem en Daal. Wij vragen de gemeente om dit niet meer te doen: het plan heeft nog geen enkele status, voldoet niet aan het bestemmingsplan en heeft geen enkel draagvlak in de buurt.

Het actiecomité heeft ook een Haagse makelaar gemaïld met het verzoek niet langer misleidende informatie te verstrekken over de omvang van het bouwplan Bloem en Daal bij de verkoop van woningen in de omgeving. Volgens de makelaar zou de nieuwbouw maar 6 lagen hoog worden i.p.v. 9 en niet veel groter zijn dan de flats aan de Ranonkelstraat. Bloem en Daal wordt zeker twee keer zo groot. De makelaar had de verkopende partij beter gediend met goede informatie over de waardevermindering van hun woning door de bouw van Bloem en Daal en de mogelijkheden om planschade te claimen als het bestemmingsplan werkelijk veranderd wordt en dit complex gebouwd gaat worden. Dan wordt de waardevermindering niet doorgeschoven naar de volgende eigenaar.

Bent u makelaar/taxateur en wilt u ons helpen? Neem contact met ons op.

Actiecomité "Bloem en Daal Nee"

Voor reacties en meer info email: bloemendaalnee@outlook.com

Zie ook onze Facebookpagina: <https://www.facebook.com/bloemendaalnee>

en onze website: <http://bloemendaalnee.digitalchallenge.eu>



Steun ons initiatief om deze nieuwbouw te stoppen!

juni 2016